

ご予約不要

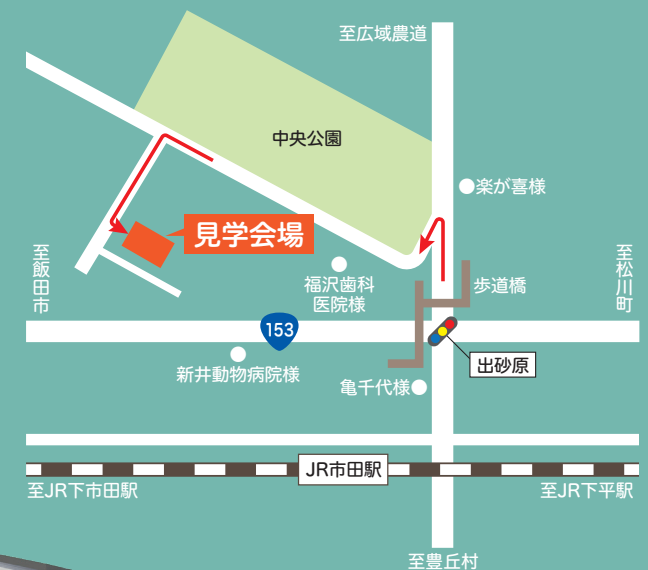
ご見学の方にプチプレゼント

ご予約頂いた方に
QUOカード(500円分)
プレゼント!



I'M HOME! ~子供たちが帰る場所~

まだ小さな子供たちの様子を見守れるように、1階はLDKから
畳コーナー、スタディコーナーまで仕切りを設けずに計画。
畳コーナーは40cmの小上がりにすることで、空間に変化をつけました。
2階は家族のプライベートスペース。子供室はあえて区切らず、
成長に合わせてお部屋を作る予定です。
このお家が、子供たちがいくつになっても安心して
帰ってこられる場所になる様にと、
ご両親の思いがたっぷりこもったお家です。



OPEN HOUSE

日時 7/6(土)・7/7(日)・8/8(月) 10:00~16:00(受付)

見学会場 高森町下市田

ご予約される方へ

7/5(金)までにお電話かメール、または
右記QRコードのご予約フォームを入力
してご予約ください。



小竹建設有限会社 江戸町店



facebook随時更新!
小竹建設

飯田市江戸町3-264-1

TEL.0265-48-6695

E-Mail:kotake@kotake.jp
(担当:清水/携帯080-3004-4867)

こたけの“ここだけ” 小竹の家づくり

私達「小竹建設」は創業51年を迎え、この間地域に根ざした家づくりに取り組んで参りました。
今年から地域のお客様のニーズにあった家づくりをより深めるため、フランチャイズ展開していた千金堂を卒業し、江戸町の店舗を「千金堂飯田店」から「小竹建設(有)江戸町店」として気持ち新たに再スタート致しました。
上郷の本社はそのまま、江戸町店が家づくりの相談窓口となりました。
私たちの役割はお客様のこころを豊かにするため、そこで暮らすご家族を笑顔にするため…。
安心安全で快適な住まいづくりはもちろんのこと、お客様のライフスタイルに合わせた、心が豊かになる+αを家づくりのプロとしてご提案いたします。私たちは工務店の枠を超えて生活をコーディネートする“暮らし提案型企業”として大切な家づくりをトータルでサポートさせていただきます。

暮らしを豊かに！



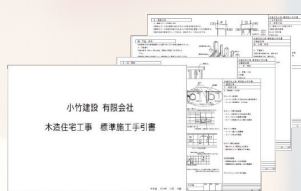
整理収納アドバイザー、インテリアコーディネーターの資格を持ったスタッフが、お客様の暮らしに合った最適なプランをご提案します。

耐震の家づくり



小竹建設は、耐震等級3相当の耐震性能を持ち、さらに柱や耐力壁の直下率が70%以上になる家をご提案します。
※直下率:1階と2階の柱や耐力壁のバランスの割合

安定した品質



オリジナルの木造住宅工事標準施工手引書を作成。各工事において、細かい仕様を定め、第三者監査機関の監査を実施する事で、安定した品質をご提供します。

自社大工



家づくりを外注の大工に任せるのではなく、小竹建設で技術を学んだ20代から40代の自社大工が、こたけとプライドをもって施工します。

断熱マイスター



断熱材は性能に加え、コストパフォーマンスの高い充填式高性能グラスウールを採用。マイスター認定制度試験に合格した断熱マイスターが丁寧に施工します。

アフターフォロー



定期的なアフター点検を実施しています。定期点検以外でも暮らしの困った!?!についても対応します。
※定期点検:3ヶ月、1年、2年、5年

施工実績 お客様らしさを詰め込んだ、世界に一つだけの家をつくります



小竹建設有限公司

■建設業許可:長野県知事(般-29)第001782号

■宅地建物取引業:長野県知事(8)第3095号

■二級建築士事務所:長野県知事登録(下伊)第B04131号

本 社

飯田市上郷黒田674-1

TEL.0265-22-5243

FAX.0265-53-3920

江戸町店

飯田市江戸町3-264-1

TEL.0265-48-6695

FAX.0265-48-6696

NEW MODEL DEBUT!

FIKA

33坪~36坪
までのフリープラン
(総2階建て・4LDK)で
あなたの暮らしに
合わせて設計します。

床は12色、建具も
豊富なデザインから
スタイルに合わせて
お選びいただけます。

選べるカラーと
豊富なデザインから
お好きなスタイルを
トータルコーディネート

標準装備が充実
より暮らしを楽しく。



大切な家族が
過ごす家だから、
安心と快適さも必要



※写真は一部オプションが含まれています。

こだわりたいけど、予算に限りがある。 手の届く、ちょっと良い暮らしを実現したい!!

そんなお客様の夢を叶えたいと考え、社内で整理収納アドバイザー、インテリアコーディネーターの資格を持った女性スタッフを中心に「子育て世代のお客様が求める理想の家とは何か?」それぞれの経験や意見を出し合い、使い勝手・収納・インテリアについて話し合いを重ねました。私達が大切にしている耐震性・断熱性はそのままに、長期耐久性や防犯性、デザイン性を高めた理想の住まいをカタチにしたのが新しい「FIKA」です。「FIKA」とは、スウェーデン語で「お茶をする」「休憩する」こと。ただ休憩をするのではなく、同じ時間に大切な家族や仲間と雑談したり、週末の予定を立てたり、会話を楽しむこと。「自分らしく、楽しく、豊かに」暮らしたい方へ。理想のお家が出来ました。

限定
2組様

新商品発表記念 モニターキャンペーン実施中

※詳細はお問合せください

FIKA

標準価格 1,680 (税抜) 万円

◎自由設計 ◎フル装備住宅
◎長期優良住宅仕様
◎耐震等級3相当・断熱等性能等級4

本体価格 33~36坪 総2階建	設計費 管理諸経費 税務費用	地盤調査費	照明 (20万円相当)	カーテン (20万円相当)	かし担保 保証(10年)	24時間 換気システム	機能門柱	造り付け カウンター
------------------------	----------------------	-------	----------------	------------------	-----------------	----------------	------	---------------

★本体価格に含まれないもの:地盤補強工事・電気引込工事・外部給排水工事・上下水道引込工事・浄化槽工事・雨水排水工事・エクステリア工事・残土処理工事(基礎工事)・諸経費(確認申請費・水道局給付金など)・火災保険料・登記費用・家具・家電