

中庭のある 平屋



会場 松川町元大島 分譲地 (FIKA GARDEN)

NEW MODEL HOUSE GRAND OPEN

2022.1.8 新しく平屋のモデルハウスが誕生

1月8日(土) 9日(日) 10日(祝)

オープンイベント開催

完全予約制【各回限定1組】

① 9:30～ ② 11:00～ ③ 13:00～
④ 14:30～ ⑤ 16:00～

1月11日からは、事前予約にて見学可能です

イベント期間中
ご来場特典を
ご用意しています!

ペパンさん クッキー



4LDK×平屋32.3坪×中庭

家の中心に、中庭のある回廊型の間取り。
中庭のウッドデッキでハンモックに揺られたり、
鉢植えを置いてグリーンを楽しんだり……
キッチンや和室、デスクコーナーから眺められる
中庭を中心に暮らし方が広がります。



小竹建設有限公司 江戸町店

〒395-0015 飯田市江戸町3丁目264-1
TEL:0265-48-6695

Facebook・
インスタも
ご覧ください▶



見学の予約は前日までに
0265-48-6695
または右記 予約コードより▶





Coming Soon /

OPEN HOUSE

心地よく繋がる二世帯住宅

助け合いながらも
プライベートは分けられる程よい距離感

見どころ
POINT

- 互いのライフスタイルを維持して、気兼ねなく過ごせるセカンドリビング
- ニッチや飾り棚、間接照明など、空間を上手に利用したお洒落なLDK
- 暮らし方を考えた収納計画や親世帯も子世帯も使いやすい動線計画

飯田市
桐林にて

現在建築中! 完全予約制見学会
2月中旬 開催予定

FIKA GARDEN MATSUKAWA

残り
2区画

お手頃価格の分譲地

松川町元大島

小学校、下伊那赤十字病院近く。
お子様のいるご家族様も
安心して子育てができます。

子育て世代に
オススメ!



【物件概要】

- 所在地：長野県下伊那郡松川町元大島
1784-4、1784-5、1784-22、
1784-23、1784-24、1784-27
- 総区画数：5区画
- 開発面積：1534.21㎡
- 地目：宅地
- 建ぺい率：50% ●容積率：80%
- 用途地域：第1種低層住居専用地域
- 道路幅員：前面道路幅3.1m
- 取引態様：売主
- 事業主：小竹建設株式会社



周辺施設

- 松川中央小学校まで 1.3km
- 松川中学校まで 1.4km
- 下伊那赤十字病院まで 1.1km
- 伊那大島駅まで 1.0km

区画	敷地面積	坪	価 格	建築条件
4	349.69㎡ (宅地延長101.22㎡含む)	105.8	375.5万円	有
5	400.44㎡ (宅地延長75.76㎡含む)	121.14	491.0万円	有

詳しい土地情報は
こちらから



小竹建設株式会社 江戸町店

〒395-0015 飯田市江戸町3丁目264-1

TEL:0265-48-6695

Facebook・インスタもご覧ください▶



小竹建設のこだわりの家づくりは
ホームページをご覧ください。

