

# OpenHouse

— 完成見学会 —



California  
Style



## 波の音を感じる家

吹抜の窓から降り注ぐ太陽の光  
広々としたバルコニーから眺める最高の景色  
プロジェクタースクリーンで鑑賞する贅沢な時間  
ターコイズブルーをアクセントにしたお気に入りのインテリア

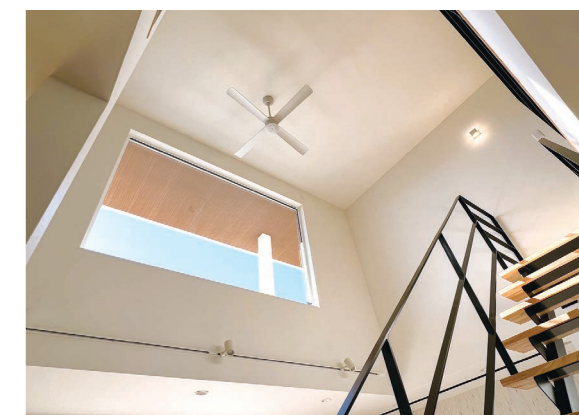
まるで海辺のリゾートにいるかのような  
特別な時間が流れる暮らし



12/17(日)~18(日)

会場:飯田市座光寺  
詳しい場所をご予約時にお伝えします

完全予約制【各回限定1組】  
① 9:30~ ② 11:00~ ③ 13:00~  
④ 14:30~ ⑤ 16:00~



小竹建設有限会社 江戸町店

〒395-0015 飯田市江戸町3丁目264-1  
TEL:0265-48-6695

Facebook・  
インスタも  
ご覧ください▶



見学の予約は前日までに  
0265-48-6695  
または右記 予約コードより▶



# 中庭のある平屋

# MODEL HOUSE 好評公開中!



家の中心に、中庭のある回廊型の間取り。  
中庭のウッドデッキでハンモックに揺られたり、鉢植えを置いてグリーンを楽しんだり……  
キッチンや和室、デスクコーナーから眺められる中庭を中心に暮らし方が広がります。

休日問わず、  
随時ご予約受付中!

完全予約制【各回限定1組】

- ① 9:30～ ② 11:00～ ③ 13:00～
- ④ 14:30～ ⑤ 16:00～

見学のご予約は前日までに  
**0265-48-6695**  
または右記予約コードより▶



4LDK×平屋32.3坪×中庭

【敷地面積】271.02㎡ (81.99坪)  
【建物仕様】●玄関ドアカードキー ●キッチン (TOTO) ●トイレ (TOTO) ●洗面化粧台 (TOTO) ●ユニットバス (TOTO)  
●樹脂窓APW330 (アルゴンガス入) ●エコキュート370L ●食器洗い乾燥機 ●子供部屋ロフトベッド  
●省令準耐火仕様 ●オール電化 ●全室照明器具 ●カーテン全室標準装備

## 見学会予告



ピットリビング  
×  
スキップフロア

豊かな空間で  
家族がつながる家

[飯田市上郷飯沼]

1月下旬予定

残り  
2区画

お手頃価格の分譲地

## 松川町元大島

小学校、下伊那赤十字病院近く。  
お子様のいるご家族様も  
安心して子育てができます。

子育て世代に  
オススメ!



【物件概要】  
●所在地：長野県下伊那郡松川町元大島 1784-4、1784-5、1784-22、1784-23、1784-24、1784-27  
●総区画数：5区画  
●開発面積：1534.21㎡  
●地目：宅地  
●建ぺい率：50% ●容積率：80%  
●用途地域：第1種低層住居専用地域  
●道路幅員：前面道路幅3.1m  
●取引態様：売主  
●事業主：小竹建設株式会社



【周辺施設】  
松川中央小学校まで 1.3km  
松川中学校まで 1.4km  
下伊那赤十字病院まで 1.1km  
伊那大島駅まで 1.0km

区画	敷地面積	坪	価格	建築条件
1	217.65㎡	65.8	291.1万円	無
5	400.44㎡ (宅地延長75.76m含む)	121.14	491.0万円	有

詳しい土地情報は  
こちらから

