

OPEN HOUSE

ダブル
W断熱で暖かな
スキップフロアの家

暖

最高クラスの断熱性能

UA値0.36w/m²k (断熱等級6) 実現

内断熱+外断熱 ダブルの高い断熱効果
樹脂サッシトリプルガラスを全窓採用

ぜひその暖かさの違いを
実際にご体感ください

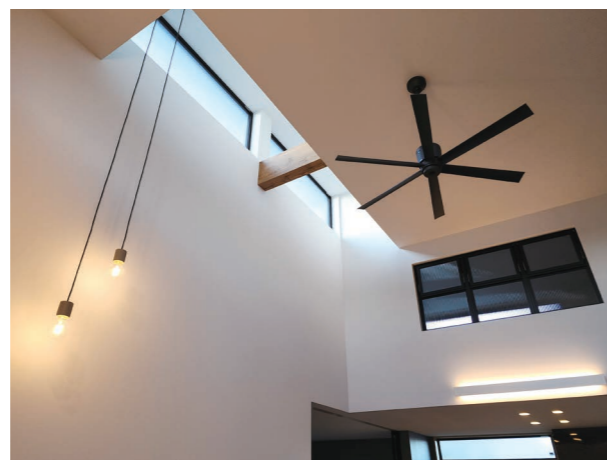
1/28^土・29^日

完全予約制 各回限定1組

- ① 9:30~ ② 11:00~ ③ 13:00~
- ④ 14:30~ ⑤ 16:00~

会場：飯田市上郷飯沼

詳しい場所をご予約時にお伝えします



ピットリビングやスキップフロアで
視線や空間の変化が楽しい
開放的なLDK

タイルデッキとそのまつながり
外と内の一体感を生む
広い土間リビング



小竹建設株式会社 江戸町店

〒395-0015 飯田市江戸町3丁目264-1
TEL:0265-48-6695

Facebook・
インスタも
ご覧ください▶



見学の予約は前日までに
0265-48-6695
または右記 予約コードより▶



Coming Soon OPEN HOUSE

完成見学会〈完全予約制〉

カリフォルニアスタイルの家 2/25(土)・26(日) 開催予定

ラップサイディングが織りなす水平に連なる直線美と陰影による美しい外観。
モザイクタイルのカウンターがかわいらしい造作洗面化粧台や
ブルー&ホワイトを基調に明るく爽やかにまとめた内観は
カリフォルニアの爽やかな青空を感じさせてくれます。



高森町下市田にて
現在建築中!

見学会ご予約は
こちらから



小竹の家が安心快適な4つの理由

高気密 C値0.5

(2022年 上郷飯沼測定値)

数値が小さいほど
隙間が少ない 床面積1㎡あたりにおける
住まいの隙間面積



床数:b	b=0.62/ρ	0.080
総相当隙間面積:αA(cm ²)	αA=Q _{ss} ×b	62 cm ²
相当隙間面積:C(cm ² /m ²)	C=αA/S	0.5 cm ² /m ²

高断熱 UA値0.45

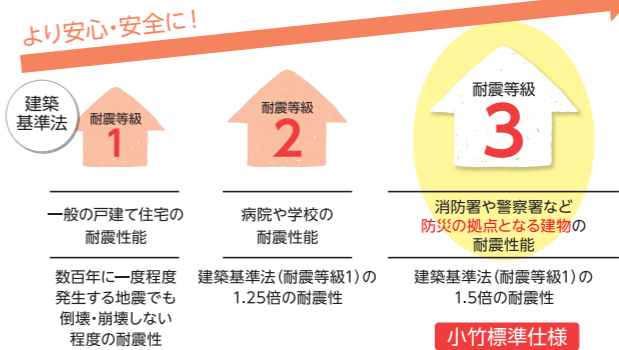
アルゴンガス入の
樹脂サッシを採用
高い断熱性を実現
しました

数値が少ないほど
高断熱



HEAT20
G1レベル!

耐震性 耐震等級3相当 + 柱や耐力壁の直下率が70%以上



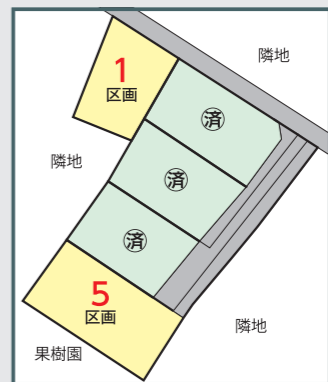
高品質 第三者機関の監査を実施することで安定した品質をご提供しています



FIKA GARDEN MATSUKAWA

残り
2区画

お手頃価格の分譲地 松川町元大島



- 【物件概要】
- 所在地: 長野県下伊那郡松川町元大島 1784-4、1784-5、1784-23、1784-24
 - 総区画数: 5区画
 - 開発面積: 1534.21㎡
 - 地目: 宅地 ●建ぺい率: 50%
 - 容積率: 80%
 - 用途地域: 第1種低層住居専用地域
 - 道路幅員: 前面道路幅3.1m
 - 取引態様: 売主
 - 事業主: 小竹建設株式会社

区画	敷地面積	坪	価格	建築条件
1	217.65㎡	65.8	291.1万円	無
5	400.44㎡ (宅地延長75.76㎡含む)	121.14	491.0万円	有

詳しい土地情報は
こちらから

